

لیست قطعات تجاری فاز یک و دو بازار سنتی پیشنهادی جهت فروش از طریق مزایده (فروردین ماه ۱۳۹۹)								
فاز	بلوک (نوسازی)	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	ارزش هر مترمربع (قیمت پایه)	ارزش کل ملک (قیمت پایه)	۵٪ درصد قیمت پایه	توضیحات	ملاحظات
۲	۱۸۲	۸۰	۲۵	۳۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۸۸۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴۴,۲۰۰,۰۰۰ ریال		با پروانه تجاری (همکف- زیرزمین- بالکن)
۱	۶۵	۱	۲۷/۸۸	۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹۷۵,۸۰۰,۰۰۰ ریال	۴۸,۷۹۰,۰۰۰ ریال	دارای شناژ	با پروانه تجاری (همکف- بالکن)
۱	۶۴	۱	۲۹	۳۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴۶,۴۰۰,۰۰۰ ریال	"	
۱	۶۴	۲	۲۹	۳۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۸۹۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴۴,۹۵۰,۰۰۰ ریال	"	
۱	۶۴	۳	۲۹	۳۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴۶,۴۰۰,۰۰۰ ریال	"	
۱	۶۴	۴	۲۹	۳۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۸۹۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴۴,۹۵۰,۰۰۰ ریال	"	
۱	۶۴	۶	۲۹	۳۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴۶,۴۰۰,۰۰۰ ریال	"	
۱	۶۳	۶	۴۶/۵۴	۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۳۹۶,۲۰۰,۰۰۰ ریال	۶۹,۸۱۰,۰۰۰ ریال	بدون شناژ	
۱	۶۳	۷	۴۶/۵۴	۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۳۹۶,۲۰۰,۰۰۰ ریال	۶۹,۸۱۰,۰۰۰ ریال	بدون شناژ	
۱	۶۳	۸	۳۶/۸۵	۳۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۱۷۹,۲۰۰,۰۰۰ ریال	۵۸,۹۶۰,۰۰۰ ریال	دارای شناژ	

لیست املاک پیشنهادی شهرداری بشرویه جهت فروش از طریق مزایده (فروردین ماه ۱۳۹۹)							
ردیف	آدرس	کاربری	مساحت (مترمربع)	ارزش هر مترمربع	ارزش کل ملک (ریال)	۵٪ درصد قیمت پایه	ملاحظات
۱	بلوار بهشت امام حسین (ع) روبروی آرامستان	مسکونی	۳۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال	
۳	قطعه زمین تجاری (حاشیه میدان شهدا)	تجاری	۹۷/۲۵	۲۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۷۲۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۳۶,۱۵۰,۰۰۰ ریال	
۴							

لیست املاک پیشنهادی شهرداری بشرویه جهت اجاره از طریق مزایده (فروردین ماه ۱۳۹۹)										
ردیف	آدرس	کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه پیشنهادی اجاره یک ماه	قیمت پایه اجاره سال اول (ریال)	قیمت پایه اجاره سال دوم (ریال)	قیمت پایه اجاره سال سوم (ریال)	جمع کل اجاره بهاء	% قیمت پایه (بریل)	ملاحظات
۱	زمین کیوسک جنب پارک شهدای گمنام	تجاری	۱۰ مترمربع	۷۰۰,۰۰۰ ریال	۸,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۱۰,۰۸۰,۰۰۰ ریال	۱۲,۰۹۶,۰۰۰ ریال	۳۰,۵۷۶,۰۰۰ ریال	۱,۵۲۸,۸۰۰ ریال	قابل تمدید تا سه سال با
۲	کیسوک داخل پارک گلستان	تجاری	۱۸ مترمربع	۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۱۷,۲۸۰,۰۰۰ ریال	۲۰,۷۳۶,۰۰۰ ریال	۵۲,۴۱۶,۰۰۰ ریال	۲,۶۲۰,۸۰۰ ریال	نرخ رشد پایه
۳	عرصه وسایل بازی کودکان پارک شهروند	تفریحی	۵۰۰ مترمربع	۵۰۰,۰۰۰ ریال	۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۷,۲۰۰,۰۰۰ ریال	۸,۶۴۰,۰۰۰ ریال	۲۱,۸۴۰,۰۰۰ ریال	۱,۰۹۲,۰۰۰ ریال	۲۰ درصد
۴	استخر شهرداری (ابتدای جاده رقه)	پرورش ماهی	-	۱,۷۰۰,۰۰۰ ریال	۲۰,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۲۴,۴۸۰,۰۰۰ ریال	۲۹,۳۷۶,۰۰۰ ریال	۷۴,۲۵۶,۰۰۰ ریال	۳,۷۱۲,۸۰۰ ریال	برای هر سال
۵	خانه تاریخی پناهی	اقامتی	-	۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۷۲,۸۰۰,۰۰۰ ریال	۴۳۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال	۲۱,۸۴۰,۰۰۰ ریال	
۶	عرصه زمین محصور انتهای بلوار قائم (عج)	نهالستان	۱۳۰۰ مترمربع	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴,۴۰۰,۰۰۰ ریال	۱۷,۲۸۰,۰۰۰ ریال	۴۳,۶۸۰,۰۰۰ ریال	۲,۱۸۴,۰۰۰ ریال	
۷										
۸										
۹										

توضیحات:

ردیف ۱: صرفا زمین با کاربری تجاری

ردیف ۲: کانکس تعبیه شده داخل پارک -تجهیزات روشنایی کامل-فاقد آب لوله کشی-تامین برق از محل پارک با نصب کنتور و پرداخت هزینه مصرفی بوسیله متقاضی

ردیف ۳: عرصه زمین فاقد تجهیزات از سوی شهرداری-

ردیف ۴: استخر آب شیرین قنات شهرداری-تعهد عدم تخلیه آب استخر به میزان ۱/۳ ارتفاع استخر در قسمت خروجی آب

ردیف ۵: دارای تجهیزات سرمایشی و گرمایشی لز نوع اسپیلت-سیستم روشنایی کامل- مفروش بوسیله موکت و گلیم فرش - دارای پشتی

ردیف ۶: عرصه زمین حصار کشی شده و فاقد تجهیزات و امکانات

ردیف ۷: کیسوک احداث شده-تجهیزات روشنایی کامل-تامین برق مصرفی از محل پارک با نصب کنتور و پرداخت هزینه مصرفی بوسیله متقاضی